



PROPERTY ID: R5287804



Vivienda 1ªA			
Dormitorio 1	13.21 m²		
Dormitorio 2	11.65 m²		
Salón-Corredor-Cocina	29.52 m²		
Baño	4.19 m²		
Aseo	2.40 m²		
Hall	3.33 m²		
Vestidor	4.29 m²		
Distribuidor	3.28 m²		
SUP. CERRADA	71.87 m²	86.81 m²	86.81 m²
Balcón	1.56 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.56 m²	1.86 m²	1.86 m²
	73.42 m²	88.67 m²	88.67 m²
Vivienda 1ªB			
Salón-Corredor-Cocina	29.44 m²		
Baño	3.00 m²		
Dormitorio 1	10.44 m²		
Dormitorio 2	12.14 m²		
Aseo	2.03 m²		
Distribuidor	3.09 m²		
SUP. CERRADA	60.14 m²	73.57 m²	73.57 m²
Balcón	1.47 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.47 m²	1.64 m²	1.64 m²
	61.60 m²	75.20 m²	75.20 m²
Zonas comunes			
Ascensor	2.25 m²	2.81 m²	2.81 m²
Distribuidor edificio	7.70 m²	9.17 m²	9.17 m²

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Baño	3.09 m²		
Dormitorio 1	12.32 m²		
Salón-Corredor-Cocina	23.95 m²		
	39.36 m²	47.74 m²	47.74 m²
Loft B			
Baño 1	3.00 m²		
Cocina	9.71 m²		
Despensa	2.42 m²		
Distribuidor	0.77 m²		
Dormitorio	12.27 m²		
Salón-Corredor	16.78 m²		
	44.95 m²	55.88 m²	55.88 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Baño	3.42 m²		
Salón-Corredor-Cocina-D	32.88 m²		
armitorio			
	36.30 m²	38.33 m²	38.33 m²
Zonas comunes			
Ascensor	2.25 m²	2.81 m²	2.81 m²
Escaleras	6.87 m²	8.44 m²	8.44 m²
Hall/Distribuidor Edificio	15.12 m²	20.87 m²	20.87 m²

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Vivienda 2ªA			
Dormitorio 1	12.86 m²		
Salón-Corredor	21.94 m²		
Cocina	6.66 m²		
Baño	3.73 m²		
Hall	4.00 m²		
Distribuidor	2.05 m²		
Aseo	2.14 m²		
SUP. CERRADA	53.30 m²	66.54 m²	66.54 m²
Terraza	17.31 m²	20.58 m²	0.00 m²
Balcón	0.99 m²	1.23 m²	0.00 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	18.30 m²	21.81 m²	0.00 m²
	71.68 m²	88.35 m²	66.54 m²
Vivienda 2ªB			
Dormitorio 2	12.15 m²		
Baño	3.00 m²		
Dormitorio 1	10.44 m²		
Distribuidor	3.09 m²		
Salón-Cocina	29.44 m²		
Aseo	2.01 m²		
SUP. CERRADA	60.12 m²	73.56 m²	73.56 m²
Balcón	1.58 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.58 m²	1.64 m²	0.00 m²
	61.70 m²	75.19 m²	73.56 m²
Zonas comunes			
Distribuidor edificio	8.00 m²	9.54 m²	9.54 m²
Ascensor	2.25 m²	2.81 m²	2.81 m²
Escalera	6.36 m²	8.05 m²	8.05 m²
SUP. CERRADA	16.61 m²	20.40 m²	20.40 m²

Planta cota -1.21m

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Sala multiusos A	11.07 m²		
Gimnasio 1	15.13 m²		
Aseo 1	1.38 m²		
Baño 1	2.78 m²		
	30.35 m²	36.57 m²	36.57 m²
Loft B			
Baño 2	3.97 m²		
Distribuidor	2.26 m²		
Sala multiusos B	12.79 m²		
Gimnasio 1	14.12 m²		
	33.14 m²	41.83 m²	41.83 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Sala multiusos C	10.26 m²		
Aseo 2	1.71 m²		
Despensa	1.27 m²		
	13.23 m²	16.24 m²	16.24 m²
TOTAL POR PLANTAS	76.72 m²	94.64 m²	94.64 m²

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Vivienda 3ªA			
Aseo	2.06 m²		
Hall	3.06 m²		
Salón-Cocina	26.68 m²		
SUP. CERRADA	31.80 m²	39.33 m²	39.33 m²
Balcón	1.92 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.92 m²	2.35 m²	0.00 m²
	33.72 m²	41.68 m²	39.33 m²
Vivienda 3ªB			
Aseo	2.03 m²		
Baño	3.00 m²		
Distribuidor	3.04 m²		
Dormitorio 1	10.44 m²		
Dormitorio 2	12.15 m²		
Salón-corredor-cocina	29.49 m²		
SUP. CERRADA	60.15 m²	73.19 m²	73.19 m²
Balcón	0.93 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	0.93 m²	0.98 m²	0.00 m²
	61.08 m²	74.17 m²	73.19 m²
Zonas comunes			
Ascensor	2.25 m²	2.81 m²	2.81 m²
Distribuidor	7.04 m²	9.61 m²	9.61 m²
Escalera	6.36 m²	7.99 m²	7.99 m²
SUP. CERRADA	15.64 m²	27.64 m²	27.64 m²
Instalaciones/Tendederos	21.89 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	37.54 m²		


Residential Plot for sale in San Pedro de Alcántara

€920,000

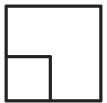
Land Investment Opportunity in San Pedro de Alcántara

An excellent urban plot for sale in San Pedro de Alcántara, offering a fully feasible residential development according to current urban planning regulations.


The plot allows the construction of a multi-family residential building of four




820 m²



196



0



0



+34 609 97 72 62



www.homes-abroad.com



info@homes-abroad.com